



## ZAPISNIK

### **16. SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE KOZJE, DNE 19. 12. 2024 OB 17. URI NA GRADU PODSREDA**

Prisotni so bili Bah Dejan, Koželj Karel, Krajnčič Sebastijan, Kunej Marko, Prešiček Boštjan, Škoberne Jernej, Šulc Jernej, Volaušek Filip, Žlender Franc, županja Krajnc Milenca in iz občinskega urada Bercko Nives, Jug Irena, Kunst Suzana, Lupše Sanja, Reher Andreja in Zakošek Polona.

Na seji je bila prisotna tudi Grobelšek Milena, predsednica nadzornega odbora.

Na seji je bilo prisotnih devet svetnikov.

#### **Svetniki so soglasno sprejeli naslednji dnevni red**

1. Predlog zapisnika 15. redne seje
2. Poročilo o realizaciji sklepov 15. redne seje
3. Predlog Odloka o proračunu Občine Kozje za leto 2025 – druga obravnava
4. Predlog ukinitve družbene lastnine v splošni rabi
5. Pobude in vprašanja
6. Razno

#### **K 1. TOČKI**

Svetniki so soglasno potrdili zapisnik 15. redne seje.

#### **K 2. TOČKI**

Poročilo o realizaciji sklepov 15. redne seje so svetniki prejeli v gradivu in nanj ni bilo pripomb.

#### **K 3. TOČKI**

Županja je svetnikom predstavila predlog Odloka o proračunu Občine Kozje za leto 2025 v drugi obravnavi.

Svetniki so soglasno sprejeli naslednji sklep:

Občinski svet Občine Kozje sprejme Odlok o proračunu Občine Kozje za leto 2025 v drugi obravnavi.

Občinski svet Občine Kozje sprejme Kadrovski načrt Občinske uprave Občine Kozje za leti 2025/2026.

Občinski svet Občine Kozje sprejme Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kozje za leto 2025.

Občinski svet Občine Kozje sprejme Sklep o določitvi skupne vrednosti nepredvidenih pravnih poslov, ki niso zajeti v Načrtu ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kozje za leto 2025.

#### K 4. TOČKI

Ga. Reher je svetnikom predstavila Predlog ukinitve družbene lastnine v splošni rabi.

Svetniki so soglasno sprejeli naslednji sklep:

Ukine se status družbene lastnine v splošni rabi na nepremičnini parcela 1397/4, k.o. 1242 KOZJE (ID 1327314), parcela 1397/1, k.o. 1242 KOZJE (ID 991273), parcela 1398/2, k.o. 1242 KOZJE (ID 2502871), parcela 1395/1, k.o. 1242 KOZJE (ID 1159471), parcela 1393/1, k.o. 1242 KOZJE (ID 4014848), parcela 1432/1, k.o. 1242 KOZJE (ID 3342030), parcela 1437, k.o. 1242 KOZJE (ID 991088), parcela 1435/2, k.o. 1242 KOZJE (ID 991089), parcela 1406/4, k.o. 1242 KOZJE (ID 4013930), parcela 1406/3, k.o. 1242 KOZJE (ID 5355944), parcela 1406/2, k.o. 1242 KOZJE (ID 318560), parcela 1643/1, k.o. 1236 ZAGORJE (ID 255748), parcela 1644/1, k.o. 1236 ZAGORJE (ID 6410449), parcela 1644/2, k.o. 1236 ZAGORJE (ID 6410450) in parcela 1643/2, k.o. 1236 ZAGORJE (ID 423158).

Na nepremičninah iz 2. člena tega sklepa se vknjiži lastninska pravica v korist Občine Kozje.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

#### K 5. TOČKI

Ga. Kunst je svetnike seznani, da se bo v trgu Podsreda ukinjala lastnina v družbeni lasti, ki jo bo potrebno prepisati delno na DRSI, kar bo pa ostalo, pa se proda Švajgerjem. Ko bodo podatki znani, bodo svetniki o tem obveščeni. Povedala je še, da je v planu nakup Resnikove hiše, v kolikor bo občina uspešna na razpisu za nepovratna sredstva. Z lastniki je dogovor že sklenjen. Obe ti dve stvari bo potrebno naknadno umestiti v Letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem Občine Kozje za leto 2025 in v NRP.

G. Volaušek je povedal, da je Ivan Kunej, ki je po novem pripravljen na sodelovanje v zvezi s kategorizacijo in z asfaltiranjem ceste Podreber. Podstavil je pogoj, da se uredi dovoz do njegove domačije, lahko tudi v makadamski izvedbi. Županja pove, da so se na tem odseku vodile aktivnosti za ureditev ceste, vendar je ta gospod takrat zahteval ureditev asfaltne poti do njegove hiše, da drugače zemljišča ne odstopi. Naša praksa ni takšna, zato k urejanju ceste na tem delu občina ni pristopila. Če je pripravljen dati ta del brezplačno, se bo pristopilo k asfaltiranju. Drugače pa občina to cesto redno vzdržuje, prav tako se tam izvaja zimska služba.

G. Prešiček je pritrdil, da sta zdaj tako Kunej kot Centrih pripravljena za ureditev ceste.

G. Bah je ponovno izpostavil problem udarnih jam na cesti proti Vrhem, ki so po zadnjem snegu še slabše. Županja in ga. Lupše povesta, da je upravljalec cest obveščen in da mu je bilo naročeno, da zadevo uredi, kar bo naredil v prihajajočem tednu. G. Bah je še izrazil voljo za sodelovanje pri pridobivanju soglasij.

G. Koželj je pohvalil delo občinske uprave, bi si pa želel več investicij v KS Buče. Pohvali se je pridružil tudi g. Kunej.

G. Prešiček je povprašal, koliko je lastnikov Resnikove hiše. Ga. Suzana je odgovorila, da sta dve zasebni stanovanji, eno je v lasti občine, spodnji del je skupni. Vsi lastniki so obveščeni o predvidenem projektu in se z njim strinjajo. Občina v bistvu kupuje samo kletne prostore in prvo etažo, ne pa tudi stanovanj. Občina se bo prijavljala na projekt Revitalizacija zapuščenih objektov

za javno rabo. Če bomo na razpisu uspešni, mora biti projekt zaključen do konca oktobra prihodnje leto. Ti prostori bi bili tako namenjeni 6 dejavnostim s področja turizma in podjetništva. Do osem let po razpisu se morajo te dejavnosti v teh prostorih tudi izvajati. Stanovalci bodo sofinancirali obnovo dela oboda (streha, zidovje). Objekt zadaj te hiše, kjer je bilo nekoč kegljišče, ni predviden v tem projektu, bi ga pa želeli obnoviti, če bo možno, kdaj kasneje. Lastnik je trenutno Steklarna Rogaška. G. Prešiček je spomnil, da potem ostane za obnovo še Preskarjeva hiša in trg bo lepo urejen.

G. Šulc je vprašal, ali je že bil zavarovalnici sporočen izliv vode v objektu GD Podsreda. Ga. Kunst pove, da se bo to uredilo v kratkem.

Županja je prisotnim namenila novoletno poslanico.

## **K 6. TOČKI**

Pri tej točki ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 17. 40.

Zapisnik povzela:  
Polona Zakošek

Datum:  
Številka:

ŽUPANJA OBČINE KOZJE  
Milena KRAJNC